

扎赉诺尔煤业有限责任公司灵泉煤矿采矿权出让收益评估报告 参数表

出让机关		内蒙古自治区自然资源厅
评估委托人		内蒙古自治区自然资源厅
评估机构名称:		乌鲁木齐西源矿业信息咨询有限公司
评估方法		折现现金流量法
矿业权面积		20.0252 平方公里
评估基准日		2020 年 10 月 31 日
技术参数	资源储量 (分类别) (万吨)	总 41484.70。其中 (111b) 4963.40、(122b) 11991.40、(331) 14.80、(332) 865.40、(333) 23649.70。
	评估利用的可采储量 (万吨)	28874.17
	生产规模 (万吨)	390
	矿井开采理论服务年限 (年)	52.88
	评估计算年限 (年)	30
	30 年拟动用的可采储量 (万吨)	16380
经济参数	固定资产投资 (万元)	55,769.79
	原煤坑口不含税销售价格 (元/吨)	197.24
	总成本 (元/吨)	151.89
	经营成本 (元/吨)	134.37
	折现率	8%
评估价值	矿业权评估价值	56,472.05 万元
	可采储量单位评估值	3.45 (元/吨)
	扣减的可采储量	3934.1 万吨
	应缴纳的出让收益	85,983.92 万元
法定代表人		褚丽华
注册矿业权评估师		贺军慧、康富栋